



Przedstawiciel podatkowy spółek nieruchomościowych

Spółki nieruchomościowe niemające siedziby lub zarządu w Polsce i niepodlegające w państwie członkowskim UE lub EOG opodatkowaniu podatkiem dochodowym od całości swoich dochodów, bez względu na miejsce ich osiągania, zobowiązane są do ustanowienia tzw. przedstawiciela podatkowego.

Powołanie przedstawiciela podatkowego następuje poprzez **zawarcie pisemnej umowy** z uprawnionym podmiotem.

Przedstawiciel podatkowy wykonuje w imieniu i na rzecz spółki nieruchomościowej, dla której został ustanowiony, obowiązki płatnika wynikające z prawa podatkowego. Odpowiada solidarnie ze spółką nieruchomościową za zobowiązanie podatkowe, które rozlicza w imieniu i na rzecz spółki.



Obowiązki płatnika wynikające z prawa podatkowego



Solidarna odpowiedzialność za zobowiązania podatkowe

Wysokie wymagania stawiane przedstawicielowi podatkowemu oraz znaczne ryzyka jakie na nim spoczywają powodują, że ich oferta jest w Polsce bardzo ograniczona.

W oparciu o doświadczenie i wiedzę ekspercką naszych doradców podatkowych, TPA Poland oferuje usługi przedstawiciela podatkowego w **unikalnej, nowoczesnej i bezpiecznej formule.**

Jako przedstawiciel podatkowy działamy **na rzecz naszych Klientów**, traktując Państwa biznes jak nasz własny. **Solidarnie odpowiadamy** za Państwa zobowiązania podatkowe.

NASZE WSPARCIE

W ramach współpracy TPA Poland zapewnia:



Przeprowadzenie procesu rejestracji podmiotów zagranicznych na potrzeby podatku CIT w Polsce



Doradztwo w zakresie bieżących problemów podatkowych

w szczególności wykonywanych przez zagraniczne spółki nieruchomościowe podlegające opodatkowaniu CIT w Polsce



Sporządzenie oraz przekazywanie w imieniu naszych Klientów deklaracji CIT-ISN



Przegląd i pomoc w wypełnianiu obowiązków sprawozdawczych oraz przechowywanie dokumentacji dla potrzeb podatku CIT zgodnie z prawem podatkowym



Asystowanie bądź reprezentowanie Klientów w kontaktach z organami administracji podatkowej

Zapraszamy do kontaktu z naszymi ekspertami, aby uzyskać więcej informacji na temat usługi Przedstawiciela Podatkowego:

Kontakt:



małgorzata.dankowska@tpa-group.pl

Małgorzata Dankowska
Partner



rafal.wiencone@tpa-group.pl

Rafał Wiencone
Manager

TPA to wiodąca międzynarodowa grupa konsultingowa oferująca kompleksowe usługi doradztwa biznesowego w **12 państwach** Europy Środkowej i Południowo-Wschodniej.

W Polsce TPA należy do największych firm doradczych.

Zapewniamy międzynarodowym koncernom oraz dużym przedsiębiorstwom krajowym efektywne rozwiązania biznesowe z zakresu doradztwa podatkowego, outsourcingu księgowości i płac, doradztwa dla sektora nieruchomości i doradztwa personalnego, a także audytu i doradztwa biznesowego pod marką **Baker Tilly TPA**. Naturalnym uzupełnieniem naszych interdyscyplinarnych usług jest obsługa prawna, którą oferujemy pod marką **Baker Tilly Legal Poland**.

TPA Poland, Baker Tilly TPA oraz Baker Tilly Legal Poland są jedynymi reprezentantami Baker Tilly International w Polsce – jednej z największych globalnych sieci niezależnych firm doradczych.

Jako członek Baker Tilly International łączymy zalety zintegrowanej, interdyscyplinarnej obsługi „one-stop-shop” z lokalną ekspertyzą i zasięgiem międzynarodowej grupy doradczej.